



04006910807030008



7039

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 691

8 Ιουλίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός χρήσης εκποιούμενης δημοτικής έκτασης στον οικισμό Μακροχωρίου Ν. Ημαθίας..... 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ που περικλείονται από τις οδούς ΖΗΝΩΝΟΣ - ΑΓΑΜΕΜΝΩΝΟΣ - ΓΛΗΝΟΥ - ΑΛΚΑΜΕΝΟΥΣ στην περιοχή της ΝΕΑΠΟΛΗΣ του Δήμου ΝΙΚΑΙΑΣ..... 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 25.340,00 τ.μ., στη θέση "Ψούχρη", Δημ. Διαμερίσματος Μανικίων, Δήμου Κονιστρών, Νομού Εύβοιας..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Δ5ε.840 (1)
Καθορισμός χρήσης εκποιούμενης δημοτικής έκτασης στον οικισμό Μακροχωρίου Ν. Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/1985 "Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων ταμείου νομικών".
2. Τη 21923/93 απόφασή μας με την οποία εγκρίθηκε η μεταβολή του 1685 τεμαχίου της συμπλ. διανομής 1966 του αγρ/τος Μακροχωρίου, σύμφωνα με την οποία το 1685β τεμάχιο έχει τη χρήση "δρόμος".
3. Την 115/02 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Απ. Παύλου.

4. Την από 17.3.2003 θετική εισήγηση του Τ.Π.Π. Ν.Α. Ημαθίας.

5. Την από 9.4.2003 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ. Ο. Π. Ν. Ημαθίας (2° πρακτικό / πράξη 5°), αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τη χρήση τμήματος του 1685β κοινοχρήστου τεμαχίου της μεταβολής της συμπλ. διανομής 1966 του αγρ/τος Μακροχωρίου, όπως αυτό σημειώνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της από "δρόμο" σε "χέρσο", για τους λόγους που αναπτύσσονται στην εισήγηση του Τ.Π.Π και στη σχετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π., προκειμένου αυτό να εκποιηθεί.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ή του Δήμου Απ. Παύλου.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται, σύμφωνα με το άρθρο 18, παράγραφος 12 του Ν. 2218/94, η άσκηση προσφυγής, για παράβαση νόμου, ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, εντός αποκλειστικής προθεσμίας 30 ημερών από τη δημοσίευσή της. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2839/2000.

Η απόφαση αυτή, καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Βέροια, 21 Απριλίου 2003

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΠΑΡΤΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Τμήματος (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α') Εμβαδού $\approx 218,56$ τ.μ. εκ του υπ' αριθμ. 1685 Β τετραγώνου (κοινόν) της κομητ. διανομής διανομής του Αποκλειστικού ΜΑΚΡΟΧΕΡΙ, 1986 το οποίο κατέχεται από τον Αναστάσιο Σερδάρη ιδιοκτήτη του υπ' αριθμ. 227Α σημειώσεως Εμβαδού 3083,50 τ.μ. που βρίσκεται στο ΟΤ 40 του Συλλέγου ΜΑΚΡΟΧΕΡΙ στην οδό Διδομένης Κορυμφαίσης.

Για τεχνική χρήση από το Γραφείο Τεχν. Υπ. ΥΠΕΧΟ. 9/ 5

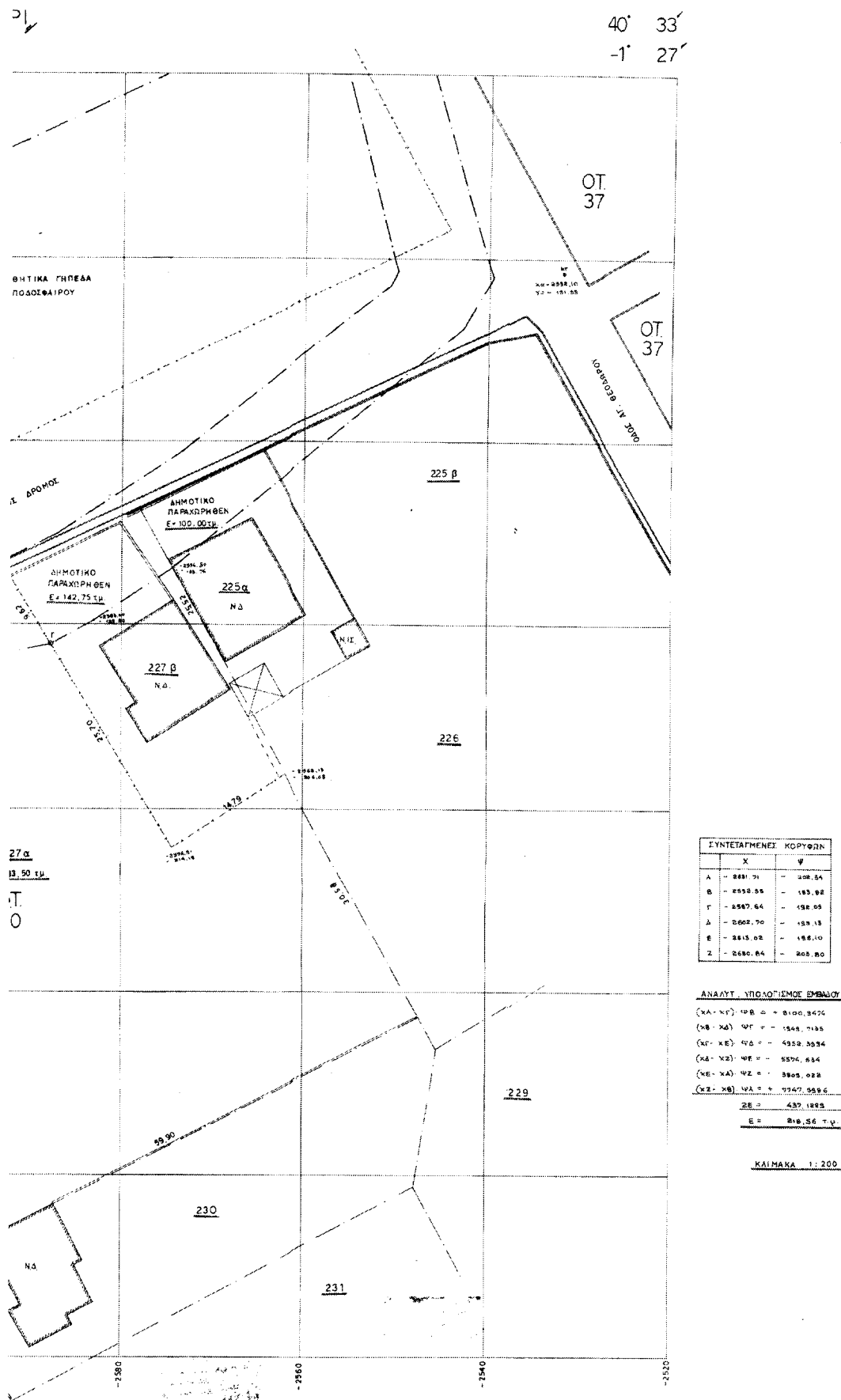
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:250

ΔΙΑΔΕΙΧΗ Ν. 681/77

Ο παραπάνω υποχρεωμένος εκτελεί υπόψη της διατάξεως του Ν. 681/77 σύμφωνα με την οποία ότι το τμήμα (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α') Εμβαδού $\approx 218,56$ τ.μ. είναι εκτός όριου ενός γλάφυρου ή όριου μη αναγνωρισμένου και υποχρεούται στο διατάξει του Ν. 1385/85 δεν οφείλει να καταβάλει φόρο και χρέος.

Ο ΔΙΑΔΕΙΧΗΣ

Θέρσα Μάρτιος 2003
Ο ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ



Αριθ. 1391

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ που περικλείονται από τις οδούς ΖΗΝΩΝΟΣ - ΑΓΑΜΕΜΝΩΝΟΣ - ΓΛΗΝΟΥ - ΑΛΚΑΜΕΝΟΥΣ στην περιοχή της ΝΕΑΠΟΛΗΣ του Δήμου ΝΙΚΑΙΑΣ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 "περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομών αυτών" όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3), 3 και 70.

2. Τα άρθρα 18,19 του από 3.4.1929 Δ/τος (ΦΕΚ 155/Α/24.4.1929) περί ΓΟΚ.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577 /85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Νόμου 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α /13.6.2000) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του Νόμου 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002) περί "ΑΣΚΗΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ".

5. Την ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.88 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ περί "Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λ.π. ρυμοτομικών σχεδίων".

6. Τις διατάξεις του από 05-10-1989 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 645/ Δ/9.10.1989) περί "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο ΝΙΚΑΙΑΣ (Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ)".

7. Την 261/8.7.1999 απόφαση Δ.Σ. Νικαίας.

8. Την Κ4/17.3.2003 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά που συμφωνεί με την εισήγηση του Δήμου, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τις ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές στα Ο. Τ. που περικλείονται από τις οδούς ΖΗΝΩΝΟΣ - ΑΓΑΜΕΜΝΩΝΟΣ - ΓΛΗΝΟΥ και ΑΛΚΑΜΕΝΟΥΣ όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νικαίας.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 6 Μαΐου 2003

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

Αριθ. 1623

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 25.340,00 τ.μ., στη θέση "Ψούχρη", Δημ. Διαμερίσματος Μανικίων, Δήμου Κονιστρών, Νομού Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1.-Τις διατάξεις του Νόμου 2503/97(ΦΕΚ107/Α/97) "Διοίκηση - Στελέχωση της Περιφέρειας -Ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση κ.λ.π."

2.-Την 6747/29.9.97 (ΦΕΚ 242/Β/98) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους προϊστάμενους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας".

3.-Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4.-Τις διατάξεις του Ν. 998/79 "Περί Προστασίας Δασών κλπ" και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1 και β) του άρθρου 38 παρ 1.

5.-Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.

6.-Την 1193 / 28.5.2003 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου "Περί κήρυξης αναδασωτέας δημόσιας χορτολιβαδικής έκτασης "εμβαδού 25.340,00 τ.μ. στην θέση "Ψούχρη", περιφέρειας Δημ. Διαμ. Μανικίων, Δήμου Κονιστρών, του Νομού Ευβοίας, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης, με φυσική αναγέννηση, την δημόσια χορτολιβαδική έκταση των 25.340,00 τ.μ. αποτελούμενης από θυμάρια, αφάνες και λιγοστά κισούρια, στην θέση "Ψούχρη", περιφέρειας Δημ. Διαμ. Μανικίων, Δήμου Κονιστρών, του Νομού Ευβοίας, που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Α του επισυναπτόμενου Τοπογραφικού Διαγράμματος, θεωρημένο από τον Δασάρχη Αλιβερίου, με όρια:

Ανατολικά: με Δημόσιες Χορτολιβαδικές εκτάσεις

Δυτικά: Δημόσιες Χορτολιβαδικές και Γεωργικές εκτάσεις.

Βόρεια: Γεωργικές εκτάσεις

Νότια: Δημόσιες Χορτολιβαδικές εκτάσεις

όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση ισχύει από την κοινοποίηση της άρθρο 41 Ν. 998/79 και πριν τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως άρθρο 37 Ν. 3200/55 .

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

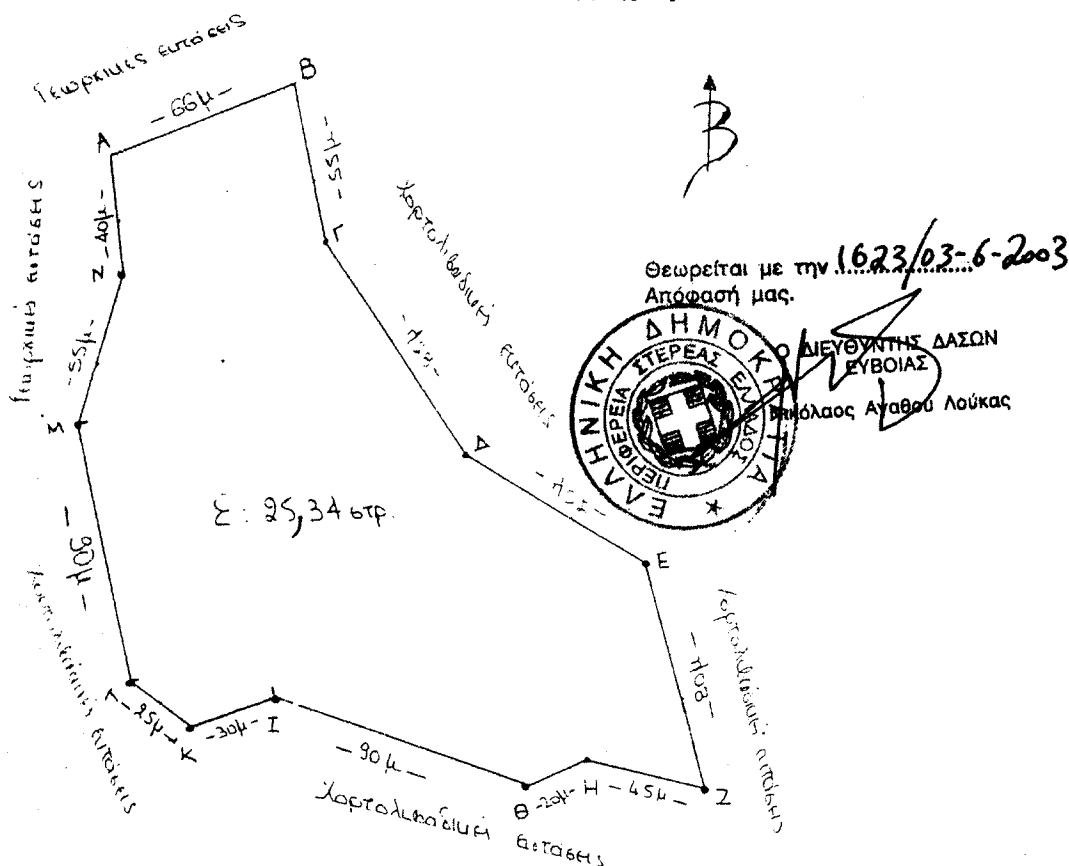
Χαλκίδα, 3 Ιουνίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Νομού Εύβοιας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α,Β,Γ,Δ,Ε,...,Λ,Μ,Ν,Α : Έκταση δασικού χαρακτήρα υπαγόμενη στην παρ. 3 άρθρου 3 Ν. 998/79 εμβαδού 25,34 στρεμμάτων στη θέση «Ψούχρη» Δημοτικού Διαμερίσματος Μανικίων του Δήμου Κονιστρών, η οποία καταστράφηκε από πυρκαγιά την 30-03-2003 και την οποία προτείνουμε για κήρυξη της ως αναδασωτέα



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
γίνε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Κύμη 22-05-2003
Η συντάκτρια

ΣΠΥΡΟΥΔΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Α ΕΛΛΑΔΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κύμη 22-05-2003
Ο Δασάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
Δασάρχης με Βαθμό Δ/ντή

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. Νο 5497/3 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α,Β,Γ,Δ,Ε,.....Λ,Μ,Ν,Α : Έκταση δασικού χαρακτήρα υπαγόμενη στην παρ. 3 άρθρου 3 Ν. 998/79 εμβαδού 25,34 στρεμμάτων στη θέση «Ψούχρη» Δημοτικού Διαμερίσματος Μανικίων του Δήμου Κονιστρών, η οποία καταστράφηκε από πυρκαγιά την 30-03-2003 και την οποία προτείνουμε για κήρυξη της ως αναδασωτέα

Επικυρώνεται με την
παρασή μας

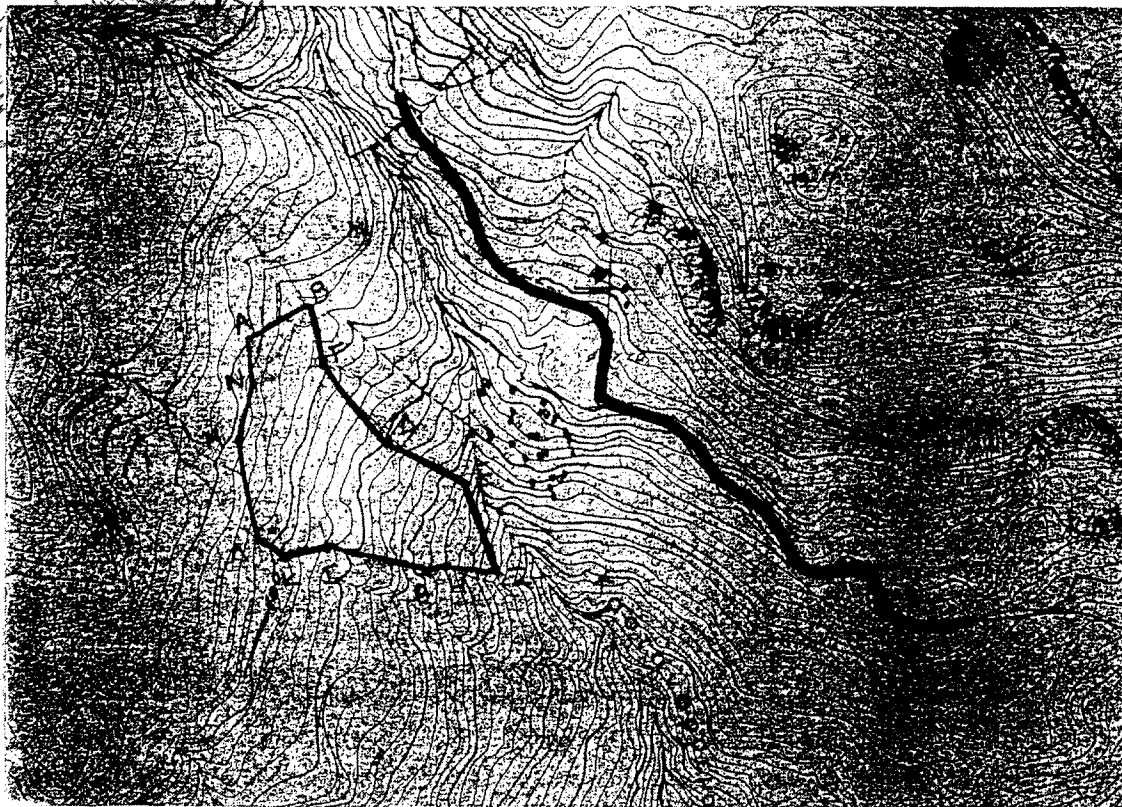
1623/03-6-2003



Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΕΥΒΟΙΑΣ

Νικόλαος Αγαθού Λούκας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 18 %



Κύμη 22-05-2003
Η συντάκτρια

ΣΠΥΡΟΥΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κύμη 22-05-2003
Ο Δασάρχης

ΒΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
Δασάρχης της Επαφ. Δ/νσης